

# Open brief



Van: Kees Koudstaal, voorzitter Stichting Behoud het Borrebos

E-mail: [behoudhetborrebos@gmail.com](mailto:behoudhetborrebos@gmail.com)

Website: [www.behoudhetborrebos.nl](http://www.behoudhetborrebos.nl)

Aan: Redactie van 'Geld of je leven'

EO1202 BA Hilversum

Postbus 21000

Baarn, 2 februari 2023

Onderwerp: Geld of je leven-interview met Maya Meijer-Bergmans

Bijlage: Brief Prinses Irene

Geachte redactie,

Gistermiddag, 1 februari, was in uw Radiol-programma 'Geld of je leven' Maya Meijer-Bergmans te gast. Aanleiding de eigenaresse van het Landgoed Paleis Soestdijk uit te nodigen vormde de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State het bestemmingsplan voor haar landgoed te vernietigen. Dat het bestemmingsplan niet op onderdelen is afgewezen maar totaal, zegt iets over de omvang en inhoud van de plannen die de MeyerBergman Erfgoed Groep (MBEG) voor heeft met het landgoed. Die wijken sterk af van het oorspronkelijke plan Made by Holland, waarmee de projectontwikkelaar het landgoed in 2017 in eigendom kreeg.

In het interview kwam dit element niet aan de orde. Sterker nog, op tal van de mijns inziens aanvechtbare uitspraken van mevrouw Meijer-Bergmans volgde geen enkele kritische vraag. Het interview is tekenend voor vrijwel alle mediaoptredens van de paleisvrouwe, die steeds onweersproken de gelegenheid krijgt haar kant van het verhaal te belichten. Tegenstanders van de paleisplannen worden daarbij niet zelden afgeschilderd als hinderpalen die dat wat de MBEG in petto heeft voor het landgoed in de weg staan. Opvallend genoeg wordt hierbij vrijwel steeds voorbijgegaan aan één van de belangrijkste uitgangspunten in de journalistiek: hoor en wederhoor.

In de periode van 2006 tot en met de vaststelling van het bestemmingsplan in februari 2022 maakte ik, een korte periode daargelaten, deel uit van de Baarnse gemeenteraad. Zo kon ik de ontwikkelingen rond de herbestemming van het Landgoed Paleis Soestdijk nauwgezet volgen. Tijdens mijn raadslidmaatschap maakte ik een op feiten gebaseerde reconstructie van de wijze waarop Paleis Soestdijk in bezit kwam van de MBEG. Ik stel u voor daar kennis van te nemen. <https://behoudhetborrebos.nl/reconstructie/>

## **Marktwaaarde Landgoed**

In het interview kwam ook de aanstaande rechtszaak inzake de weigering van het Rijk, de in 2017 getaxeerde marktwaaarde van het landgoed vrij te geven, ter sprake. Terwijl juist dit onderwerp uitstekend zou passen bij de titel van uw programma ‘Geld of je leven’, ging uw interviewer niet dieper op het bagatelliseren van die kwestie door mevrouw Meijer-Bergmans. Om vast te kunnen stellen of er bij de verkoop van het 165 ha. grote landgoed met al zijn opstallen voor de door de projectontwikkelaar zélf bedachte prijs van 1.7 mln euro sprake was van onterechte staatssteun is kennis van die marktwaaarde essentieel. In dit verband haal ik een ambtenaar van het Rijksvastgoedbedrijf aan die aangaande de verkoopprijs in relatie tot de marktwaaarde van het landgoed aan zijn directeur-generaal de vraag stelt “of er een legitieme verklaring is voor het verschil, en of het vervolgens verantwoord is om het te gunnen”. Dat er met die vraag vervolgens niets is gedaan, roept herinneringen op aan soortgelijke feiten die boven water kwamen tijdens de parlementaire enquête over de toelagenaffaire.

Tenslotte nog dit. Aan het einde van het interview wordt aan mevrouw Meijer-Bergmans de vraag gesteld of zij weet hoe er door het Koninklijk Huis wordt aangekeken tegen de situatie. Zij vindt het niet passen daar een antwoord op te geven. Waarom niet de vraag gesteld, hoe de paleisvrouwe aankijkt tegen reactie van de prinsessen Irene en Margriet die in 2021 lieten weten in navolging van hun moeder en grootmoeder tegenstanders te zijn van woningbouw op het in het Borrebos gelegen voormalige kazerneterrein van de Koninklijk Marechaussee?

Mocht er naar aanleiding van mijn brief een uitnodiging volgen om aan de tand gevoeld te worden in één van de komende afleveringen van ‘Geld of je leven’ dan laat ik u op voorhand weten dat ik daar gaarne toe bereid ben.

Met vriendelijke groet,

Kees Koudstaal,

voorzitter Behoud het Borrebos

## Bijlage

Geachte heer Koudstaal,

Dank voor uw bericht. Mijn zuster Margriet en ik zijn geschokt bij het lezen dat de nieuwe eigenaren van het landgoed Soestdijk het oude Borrebos willen aantasten en ook het inmiddels lege marchausseeterrein willen gebruiken om nieuwe woningen te bouwen. Onze grootmoeder en moeder hechtten een groot belang aan het zoveel mogelijk behouden van bos; dat was ook de reden dat een en ander werd vastgelegd in de erfpachtovereenkomst indertijd. Wij staan daar volledig achter. Zeker in deze tijd weten wij allen hoezeer dit van belang is! Wij hebben zo langzamerhand toch geleerd dat wij deel uitmaken van de natuur en dat je geen onnodige schade wilt berokkenen aan bossen en natuurgebieden. In een tijd waarin eerder wordt gezocht naar mogelijkheden om bossen aan te planten, is het kappen van bomen op zijn minst onwenselijk. En zeker niet een bebouwing in een oud bosgebied. Wij steunen daarom degenen die het Borrebos willen beschermen en zouden daaraan toe willen voegen dat wij het ook belangrijk vinden om de natuur terug te geven aan zichzelf op het voormalige kazerneterrein.

Met hartelijke groet, mede namens mijn zuster Margriet,

