



*inlichtingen bij* A.J. van 't Riet  
*team* Ontwikkeling Ruimte en Omgeving

*doorkiesnummer* (035) 548 16 11  
*registratiedatum* 8 april 2024  
*uw kenmerk*  
*ons kenmerk* 914548

Aan Stichting Behoud het Borrebos  
t.a.v. de heer K. Koudstaal  
Eemnesserweg 69  
3743 AE BAARN

*datum* 23 april 2024  
*onderwerp* Beslissing op verzoek Wet open overheid (Woo)

Beste heer Koudstaal,

Op 8 april 2024 ontvingen wij uw verzoek om de aan het college verstrekte informatie over de getaxeerde marktwaarde van het Landgoed Paleis Soestdijk. Meer specifiek vraagt u om informatie die volgens de uitspraak van de Rechtbank Midden Nederland van 27 maart 2024 met de gemeente gedeeld zou zijn. Namelijk de getaxeerde marktwaarde van Landgoed Paleis Soestdijk. De rechtbank stelt in de uitspraak dat de minister op zitting heeft toegelicht dat het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Baarn volledig is geïnformeerd over de verkoop en de daarbij gehanteerde marktwaarde.

Het gaat hier om een verzoek in de zin van de Wet open overheid (hierna: Woo). Met deze brief beslissen wij op uw verzoek.

#### **Beslissing**

De gemeente kan u geen documenten aanleveren waarin de getaxeerde waarde van Landgoed Paleis Soestdijk is vermeld, omdat zij daar niet over beschikt. De gemeente is zowel op ambtelijk als op bestuurlijk niveau betrokken geweest bij het verkoopproces van het Landgoed. Tijdens de overleggen heeft het Rijksvastgoedbedrijf aangegeven dat het in het verkoopproces nodig was dat er een taxatie uitgevoerd moest worden, maar de uitkomst van de taxatie is niet met de gemeente gedeeld. Wel is de gemeente op de hoogte van de verkoopprijs (marktwaarde).

Graag willen we benadrukken dat het teleurstellend is dat de verwachting is ontstaan dat we over de gevraagde informatie beschikken, terwijl dit niet zo is.

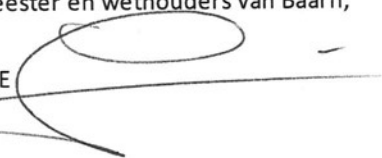
**Mail of bel gerust als u vragen heeft**

Heeft u vragen over deze brief? Neem dan gerust contact met ons op. U bereikt ons via [gemeente@baarn.nl](mailto:gemeente@baarn.nl) of (035) 5481 611. Wilt u ons kenmerk (914548) doorgeven als u contact met ons opneemt? Onze openingstijden vindt u op [www.baarn.nl](http://www.baarn.nl).

Wij gaan ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,  
namens burgemeester en wethouders van Baarn,

drs. J. Ridder MRE  
teammanager

**Bezwaar**

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u in bezwaar gaan. U kunt dit digitaal doen via de website (<https://www.baarn.nl>) onder Contact / Bezwaar maken. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). U kunt ook een brief sturen aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 1003, 3740 BA Baarn. Dit kan tot zes weken plus één dag na de datum van deze brief.

In spoedeisende zaken kunnen belanghebbenden, zodra het bezwaarschrift is ingediend, de Voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt uw verzoekschrift indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht ([www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl)). Houdt u er rekening mee dat hieraan kosten verbonden zijn (informatie bij de griffier van de Rechtbank).

U kunt uw verzoekschrift ook digitaal bij genoemde rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.